



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31214

экз. № 1

Общество с ограниченной  
ответственностью «СтройПлюс»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 5003051676, ОГРН 1045000919732,  
почтовый адрес: 142762, г. Москва, д. Марьино,  
ул. Филимонковская, ОАО "Марьинская

птицефабрика"

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата « 13 » ноября 2015 г.

N 77-246000-011852-2015

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоэтажных жилых домов в составе микрорайона многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. 1-й этап строительства (жилые дома №№ 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10). Жилые дома № 7, № 8, № 9
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза», ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	50-1-4-0607-12 от 17.05.2012, 77-1-2-0164-14 от 27.11.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	50:21:0150111:981

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>RU77-246000-011928 от 30.07.2014, выдан Москомархитектурой</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>от 2012 г., разработана ООО «Проектстройгрупп»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): дом № 7 дом № 8 дом № 9	<b>12811,0 6877,0 6877,0</b>	Площадь участка (кв. м): <b>25038,0</b>
	Объем (куб. м): дом № 7 дом № 8 дом № 9	<b>51970,0 27690,0 27690,0</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>3660,0 1950,0 1950,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>12+чердак+техподполье</b>	Высота (м): дом № 7, 8 дом № 9 <b>42,0 42,5</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>техподполье</b>	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м): дом № 7 дом № 8 дом № 9	<b>1370,0 730,0 730,0</b>	
	Иные показатели:	<b>Количество квартир дом № 7 (шт.): 220; Количество квартир дом № 8 (шт.): 121; Количество квартир дом № 9 (шт.): 121; Площадь квартир общая дом № 7(кв.м.): 8872,0; Площадь квартир общая дом № 8 (кв.м.): 4817,0; Площадь квартир общая дом № 9 (кв.м.): 4817,0</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Москва, НАО, п. Филимонковское, пос. Марьино, уч. III-1/3Б</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « **31** » декабря 2015 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« **13** » ноября 2015 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М.П.

РС № 0023170